

To: Rik van Niejenhuis 5.1.2e @groningen.nl]
From: Manon Hoiting
Sent: Tue 1/14/2025 10:53:43 AM
Subject: plankosten NMC
Received: Tue 1/14/2025 10:53:44 AM

Hoi Rik,
Dit is het antwoord op de vraag wat zijn de plankosten van het muziekcentrum. Dit is nog niet naar buiten hoor. 5.1.2e .2e doet ook nog even een chekc bij DMO.

Hierbij de geboekte plankosten vanaf de start van het project (2018):

			Totale kosten
Kostenplaats	Kostenplaats Omschrijving	Jaar	per jaar
634991	Nieuwe Poort verkenning	2018	159.792,47
		2019	69.764,56
		2020	428.484,80
		2021	269.435,64
		2022	280.488,78
		2023	352.976,21
		2024	505.941,39
Eindtotaal			2.066.883,85

Voor projecten van de omvang zoals het Nieuwe Muziekcentrum zijn plankosten gebruikelijk.
Plankosten omvatten alle kosten die gemaakt worden tijdens de planningsfase van een project en zijn essentieel voor het goed voorbereiden en uitvoeren van een bouwproject.
Voorbeelden van uitgaven zijn: inhuren experts en projectleider. Ook externe advisering in de vorm van rapportages wordt hieruit betaald, bijv. MKBA's (maatschappelijke kosten-baten analyse), toetsing op de bouwkosten, second-opinions, ruimte- en volumestudies en advisering m.b.t. techniek.
Zie ook alle rapporten die in de voorgaande fase zijn opgesteld. Een mooi overzicht is te vinden op <https://www.spotgroningen.nl/overzicht-onderzoeken-de-nieuwe-poort/>

Met vriendelijke groet,
Manon Hoiting
Woordvoerder wethouders Rik van Niejenhuis & Eelco Eikenaar
mobiel: 5.1.2e
e-mail: 5.1.2e

