

1. Nieuw muziekcentrum

De Oosterpoort is niet toekomstbestendig. Daarom wordt gewerkt aan de plannen voor een opvolger onder de werktitel De Nieuwe Poort. Beoogd wordt rond 2030 een opvolger op te leveren. Begin 2022 is de raad geïnformeerd over de voorlopige kaders voor een nieuw muziekcentrum. Daarin wordt onder andere uitgegaan van een aparte, vergrote popzaal, integratie met het vakonderwijs (beroepsopleidingen gericht op werken in cultuur) en een maatschappelijk programma. Ook moet het nieuwe muziekcentrum gaan vooroplopen op het gebied van digitale ontwikkelingen en duurzaamheid. Met het nieuwe muziekcentrum wil Groningen haar positie op het gebied van pop, cultuur en evenementen behouden en versterken.

Bij de uitwerking van de bestuursopdracht zijn de keuzemogelijkheden nader tegen het licht gehouden. Voor het Muziekcentrum hebben we nog een keer gekeken naar andere locaties, onder andere omdat het parkeren in het stationsgebied kostenverhogend is.

In het stationsgebied kijken we naar mogelijkheden om in het stedenbouwkundig plan meer ruimte te maken, inclusief de financiële consequenties daarvan voor de investeringskosten en voor de grondexploitatie. Ook wordt onderzocht of het parkeren daar op andere manieren kan worden opgelost, zonder risico's van overlast/extra parkeerdruk voor de omgeving. Daarnaast kijken we in fase 2 ook nadrukkelijk naar het programma van eisen, omdat dat nu eenmaal in hoge mate bepalend is voor de kosten.

Daarnaast is het voorterrein van de Suiker opnieuw in beeld gekomen, omdat daar een station gaat komen en er inmiddels wordt gewerkt aan een nieuwe fietsverbinding.

De ontwikkeling en bouw van het nieuwe muziekcentrum vraagt, afhankelijk van het scenario, naar verwachting een investering van 5.1.2b. Vooralsnog houden we rekening met uitvoering van de investering in 2025-2030.

In de begroting 2023 is gestart met het reserveren van middelen om de voorbereidingskosten te dekken en alvast te 'sparen' voor de nieuwbouw. Er is rekening gehouden met 5.1.2b structureel in 2027, oplopend naar 5.1.2b in 2028 en 5.1.2b vanaf 2029. Vanaf 2030 zullen de resterende middelen beschikbaar moeten komen. Voor plankosten, uitwerking onderwijsprogramma en fundraising zijn voor periode 2023-2026 al middelen gereserveerd.

buiten verzoek

buiten verzoek