Input werksessie II
Spoorkwartier

Individuele gesprekken met stakeholders (7 t/m 13 december)

Werksessie 1: Draaien aan de knoppen (29 november)

Werksessie 2: Invulling voorkeursmodel (20 december)

1723066

0220

Onderwerpen

- Interessante nieuwe informatie van SPOT
- Onderdelen voorkeursmodel
- Aandachtspunten voor het vervolg

1723066

0220

Enquête Oosterpoort

- Fysiek op locatie en digitaal via link, periode oktober-november 2023
- SPOT: alleen fysiek afgenomen enquêtes meegenomen vanwege bruikbaarheid
- Steekproef avondprogramma: 5.341 bezoekers

Fiets	38%
Auto	32%
Te voet	15%
OV	11%
Halen/brengen	4%

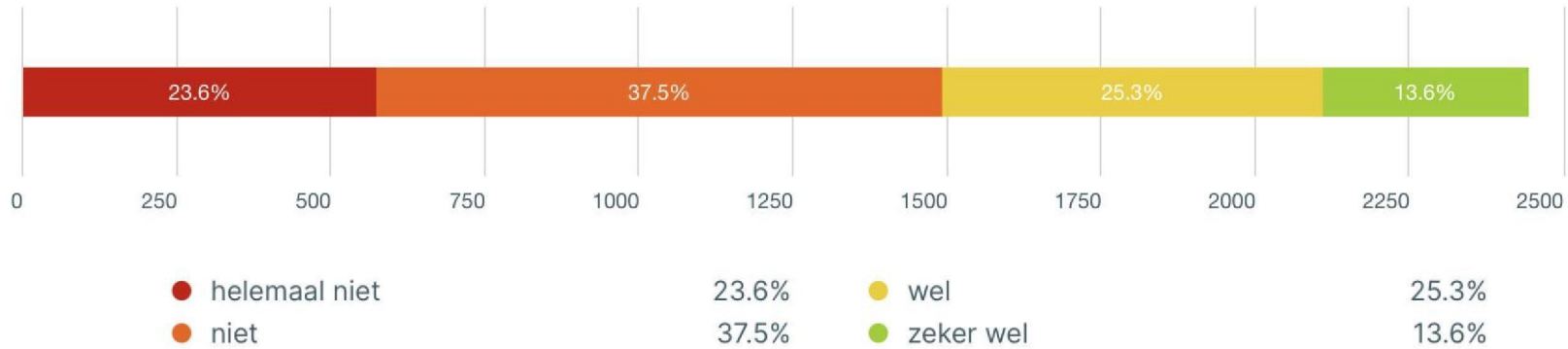


1723066 0220

Enquête Oosterpoort: Autogebruik

Blues	44%
Ent. Muziek en Klassiek	41%
Pop en Jazz	40%
Cabaret	36%
Ent. Muziek en Pop	35%
Pop	34%
Festival	29%
NNO	28%
Klassiek	27%
Pop en Klassiek	27%
NNO en Ent. Muziek	27%
Ent. Muziek en Musical	23%
Muziektheater	11%
Gemiddeld	32%

In hoeverre vormt openbaar vervoer naar een event voor jou een alternatief voor vervoer met jouw eigen auto/motor?



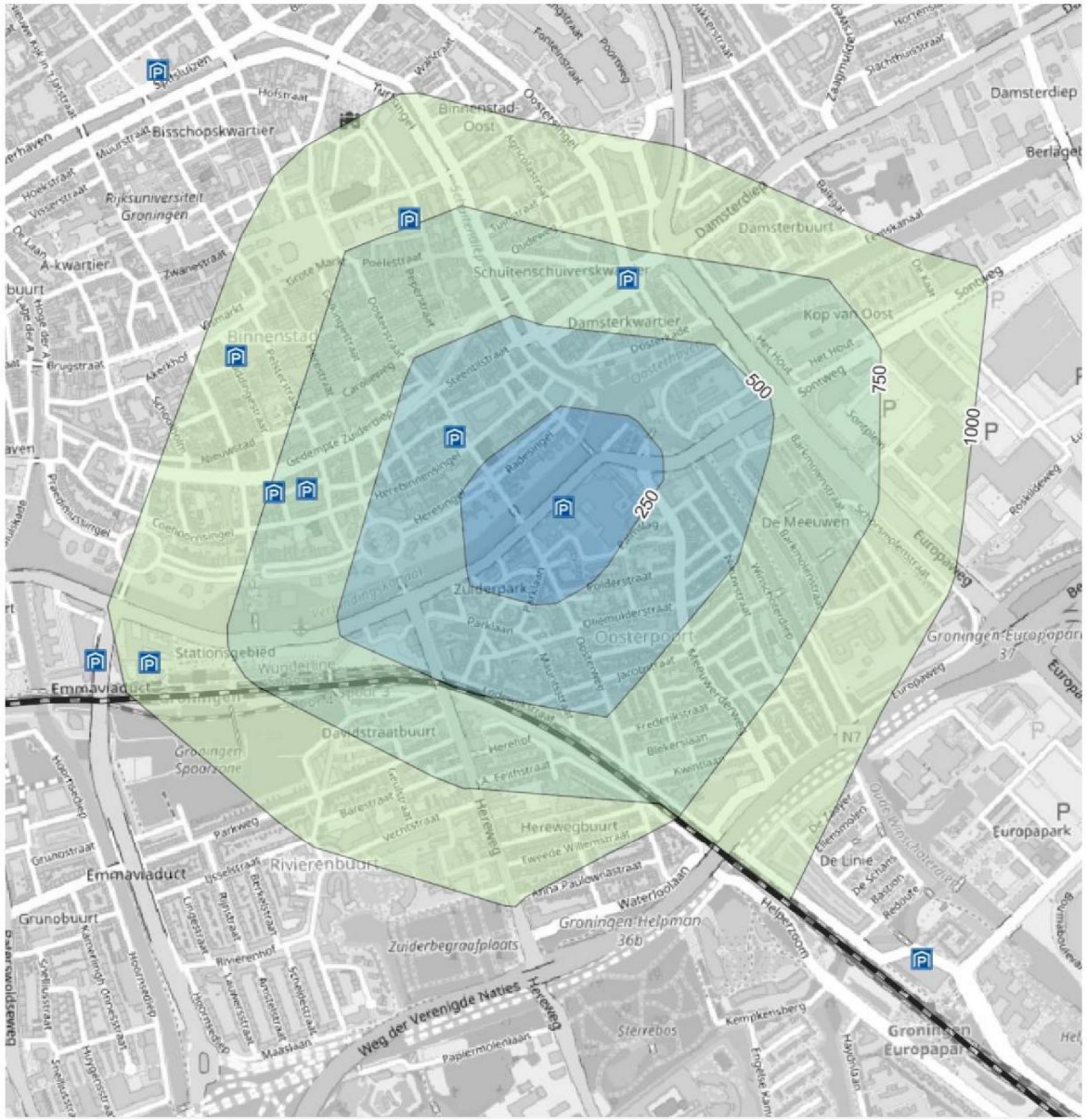
Gemiddeld 2,22 personen per auto

1723066

0220

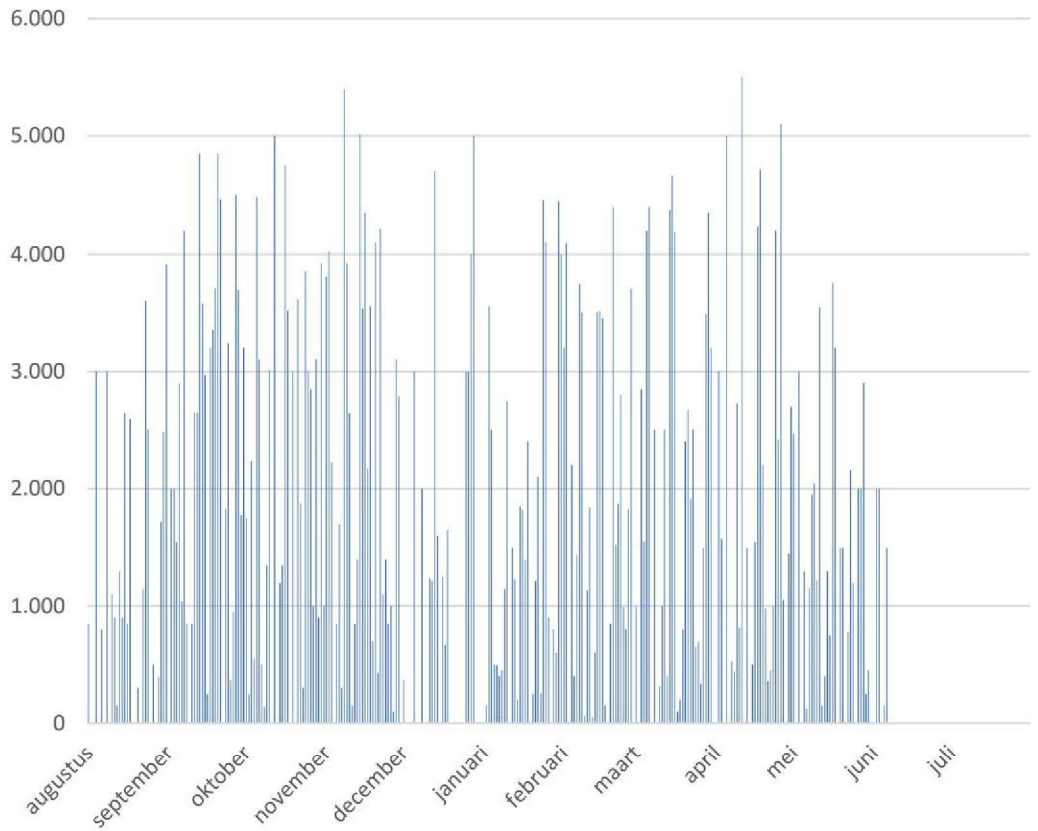
Enquête Oosterpoort: Loopafstand

	Aandeel	Loopafstand
Oosterpoort	68%	tot 250 meter
Rademarkt	12%	tot 500 meter
Rondom op straat	9%	tot 500 meter
Anders	4%	
Damsterdiep	3%	tot 750 meter
Sontplein/Ikea	3%	tot 1.000 meter
Museum/Centrum	1%	tot 750 meter
Forum	1%	tot 1.000 meter



86% parkeert in een garage
circa 9% loopt verder dan 500 meter

Uitgangspunten parkeervraag De Nieuwe Poort



Ruimte	Aantal events	Bezoekers
Gehele gebouw	24	64.500
White	110	255.800
Purple	124	106.800
Orange	155	71.496
Green	134	24.036
Hub-ruimtes	1	40
Totaal		522.632

Avondprogramma voorkeursscenario

1723066

0220

Uitgangspunten parkeervraag De Nieuwe Poort

- Onzekerheden piekmomenten: 10e drukste dag voor prognose bezoekersaantallen (4.750)
- Autogebruik: vertrekpunt is huidige gemiddelde autogebruik (32%)
- Grote podia hebben een groot verzorgingsgebied met een hogere autobezetting (2,5)
- Locatie op/nabij OV-knooppunt nodigt uit voor anders reizen
  Beïnvloeding 14% is haalbaar (netto 28% autogebruik)
  Beïnvloeding 39% is niet reëel (netto 20% autogebruik)
- Parkeervraag 523 parkeerplaatsen
- Verder lopen (dan de norm van 500 meter): 9%
- Benodigde capaciteit binnen 500 meter: **476** parkeerplaatsen in de avondperiode

		anders reizen		
		0%	14%	39%
autobezetting	2,22	685	590	418
	2,50	608	523	371

Check parkeervraag De Nieuwe Poort

- Huidige Oosterpoort met een capaciteit van maximaal 2.875 bezoekers (Grote zaal 1.800 plaatsen, Kleine zaal 775 plaatsen, Binnenzaal 300 plaatsen)
- Autogebruik huidige Oosterpoort is 32% met een gemiddelde autobezetting van 2,22
- Parkeervraag Oosterpoort 415 parkeerplaatsen bij maximaal 2.875 bezoekers is gemiddeld 0,144 per bezoekersplaats
- Parkeervraag DNP 523 parkeerplaatsen bij maximaal 5.508 bezoekers is gemiddeld 0,095 per bezoekersplaats
- Gemiddelden vallen binnen bandbreedte zone A van minimaal 0,0 en maximaal 0,2 per bezoekersplaats

Uitgangspunten parkeervraag wonen

- Parkeernorm van 0,3 vanwege verkoop- en verhuurbaarheid woningen valt binnen bandbreedte zone A van minimaal 0,0 en maximaal 2,0 per woning
- Totaal 324 woningen (200 koop, 124 huur): 98 parkeerplaatsen
- Aanwezigheidspercentage avonduren: 90%
- Benodigde capaciteit in het plangebied: **88** parkeerplaatsen in de avondperiode
- Regulering via abonnementen in de nieuwe parkeergarage. Restrictieve toewijzing, passend bij verkeersbeleid waarbij ‘afscheid wordt genomen van de autologica’.

Check parkeervraag wonen

- Het huidig autobezit in zone A is de afgelopen 5 jaar met 11% toegenomen
- Per woningtype (conform indeling Spoorkwartier) is sprake van het volgende autobezit
  - Koopwoningen in zone A van 0,75 tot 1,03
  - Huurwoningen in zone A van 0,21 tot 0,50
  - Gewogen gemiddelde is 0,70 | Gecorrigeerd voor leaseauto's van de zaak en grijs kenteken: 0,76

	parkeerbehoefte ongewogen	werkdag ochtend	werkdag middag	werkdag avond	werkdag nacht	koop avond	vrijdag avond	zaterdag middag	zaterdag avond	zondag middag
Restrictief 0,30	98	49	49	88	98	78	88	59	78	69
Huidig autobezit 0,76	246	123	123	222	246	197	222	148	197	172
Verschil	148	74	74	134	148	119	134	89	119	103

- Ombuiging naar 0,30 is niet alleen een trendbreuk, maar vraagt om restrictief uitgiftebeleid van abonnementen voor de nieuwe garage

Uitgangspunten parkeervraag hotel

- Hotel met 200 kamers (inschatting o.b.v. ruimtereservering 6.018 m^2)
- Parkeernorm 0,2 per kamer (40 parkeerplaatsen), valt binnen bandbreedte zone A van minimaal 0,0 en maximaal 1,3 per kamer
- Aanwezigheidspercentage avonduren: 100%
- Benodigde capaciteit in het plangebied: **40** parkeerplaatsen in de avondperiode
- Weinig sturing mogelijk op gebruik alternatieve parkeerlocaties in gebouwde voorzieningen in de directe omgeving

Uitgangspunten parkeervraag kantoren

- Kantoren muziekcentrum 1.700 m^2, overige kantoren 24.748 m^2, totaal 26.448 m^2
- Parkeernorm 0,6 per 100 m^2 (145 parkeerplaatsen), valt binnen bandbreedte zone A van minimaal 0,0 en maximaal 1,1 per 100 m^2 gebruiksoppervlakte
- Aanwezigheidspercentage avonduren: 5%
- Benodigde capaciteit binnen plangebied: **8** parkeerplaatsen in de avondperiode

Uitgangspunten parkeervraag commerciële plint

- Horeca, parkeernorm 1 per 100 m^2 (norm is minimaal 0,0 en maximaal 6,0)
  - 821 m^2 met 100% aanwezigheid in avonduren betekent maximaal **9** parkeerplaatsen in de avondperiode
- Maatschappelijk, parkeernorm 0 per 100 m^2 (norm is minimaal 0,0 en maximaal 2,0)
  - 700 m^2 betekent 0 parkeerplaatsen
- Sport/fitness, parkeernorm 0 per 100 m^2 (norm is minimaal 0,0 en maximaal 2,5)
  - 467 m^2 betekent 0 parkeerplaatsen
- Overig, parkeernorm 0,5 per 100 m^2 (norm is minimaal 0,0 en maximaal 6,0)
  - 790 m^2 met 90% aanwezigheid in avonduren betekent maximaal **4** parkeerplaatsen in de avondperiode
- Benodigde capaciteit binnen 500 meter: **13** parkeerplaatsen in de avondperiode

Totale parkeervraag

	parkeerbehoefte ongewogen	werkdag ochtend	werkdag middag	werkdag avond	werkdag nacht	koop avond	vrijdag avond	zaterdag middag	zaterdag avond	zondag middag
Wonen	98	49	49	88	98	78	88	59	78	69
De Nieuwe Poort	476	96	96	286	24	429	476	96	453	191
Hotel	40	20	24	40	40	40	40	24	30	12
Kantoren	146	146	146	8	0	8	8	0	0	0
Horeca	9	3	4	8	7	9	9	7	9	4
Maatschappelijk	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sport/fitness	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Overig	4	1	2	4	0	4	4	3	4	1
Totaal	773	315	321	435	170	568	625	189	574	278

1723066 0220

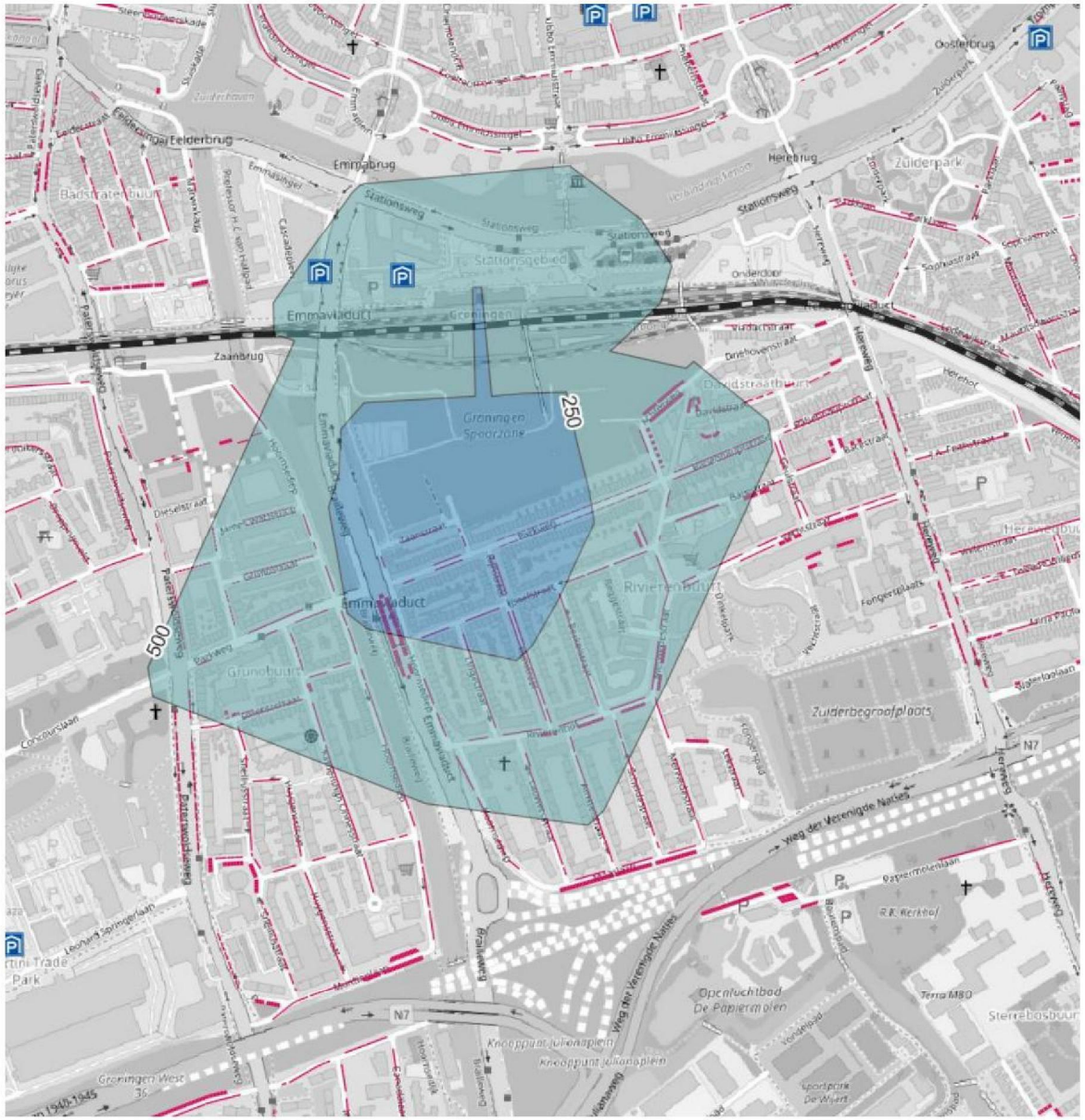
Maatgevende parkeervraag vrijdagavond

Ontwikkeling	Binnen plangebied	Binnen 500 meter	Totaal
De Nieuwe Poort		476	476
Woningen	88		88
Hotel	40		40
Kantoren	8		8
Commerciële plint		13	13
Totaal	137	488	625

Opties binnen 500 meter loopafstand bieden een totale capaciteit van 328 parkeerplaatsen (zie uitwerking verderop). Additioneel nodig in het plangebied: 160 parkeerplaatsen. Totale capaciteit parkeergarage in plangebied: 137+160=297 parkeerplaatsen.

Fysieke opties binnen 500 meter

- KPN/Parkbee
- P+R Hoofdstation
- Cascadeplein
- Maaiveldparkeren Rivierenbuurt en Grunobuurt



KPN/Parkbee

- Fysiek aanwezige plekken: 145
- Beschikbare plekken voor bezoekers in avonduren: 81 (opgave Parkbee)
- Vooraf reserveren
- Kosten € 1,90 per uur/ € 18,20 per dag + € 0,49 transactiekosten
- Standaardbezoek DNP van 3 uur: € 6,19




5.1.2e
5.1.2e
5.1.2e


Parkeergarage
kpn


ParkBee
Groningen Station
Inrijden
Opties om in te rijden
A Scan en parkeer
B Gereserveerd via parkbee.com
C Parkeerapp

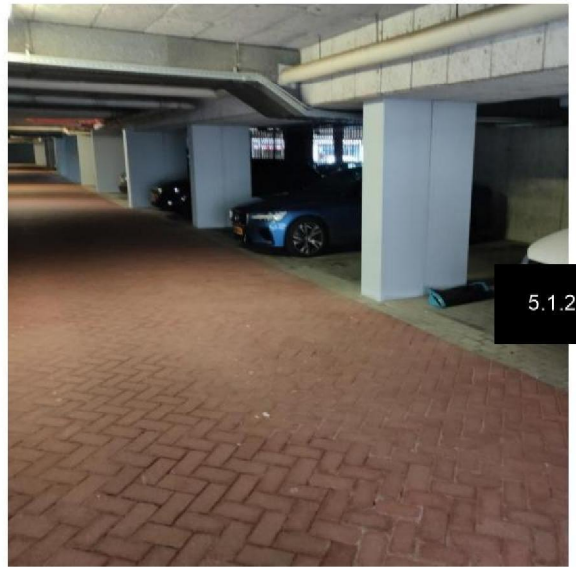
P+R Hoofdstation

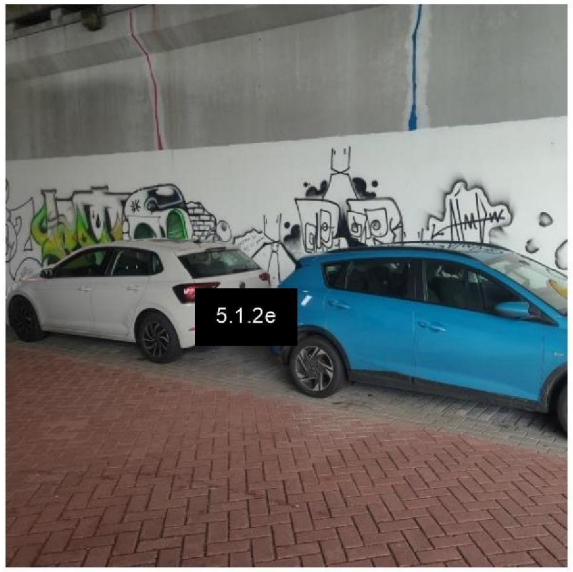
- Fysiek aanwezige plekken: 247
  - Garage onder Cascadegebouw: 111
  - Dek/dak KPN-garage: 98
  - Onder Emmaviaduct: 38
- Beschikbare plekken voor bezoekers in avonduren: 247 (opgave NS-Stations)
- Kosten € 3,13 per uur/ € 17,98 per dag
- Standaardbezoek DNP van 3 uur: € 9,39
- Technische mogelijkheden combi-ticket wordt uitgezocht door NS-Stations

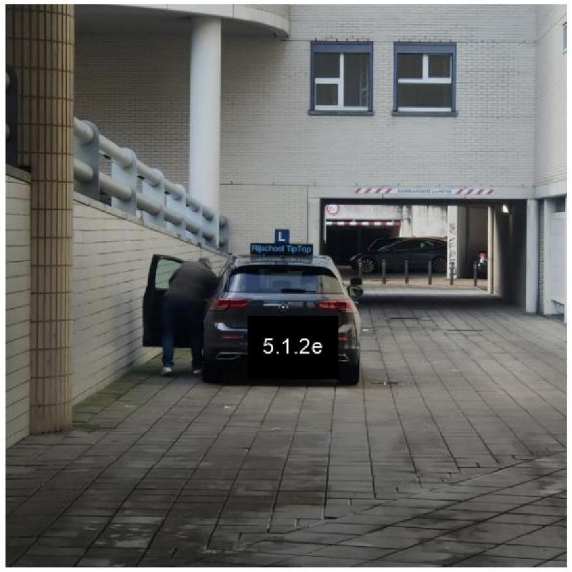


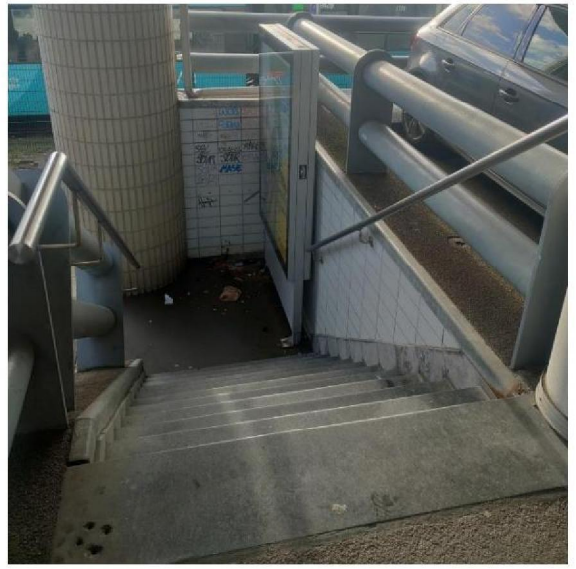


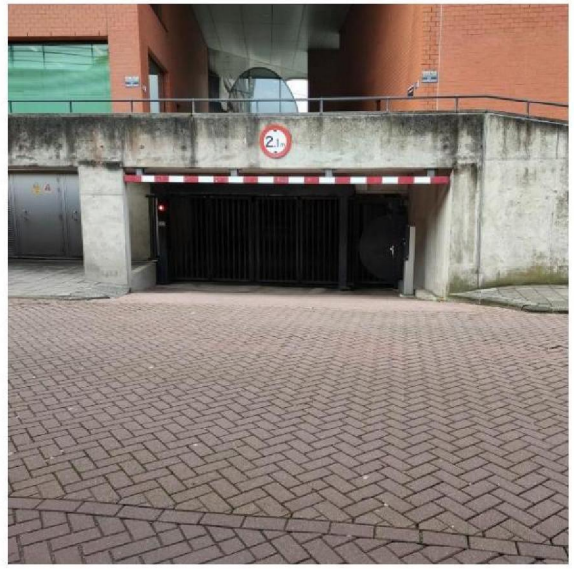












1723066

0220

Cascadeplein

- Combinatie van garages en parkeerdekken
- Onbekend aantal fysiek aanwezige plekken
- Pluriformiteit van eigenaars en gebruikers (ook NS-Stations heeft hier een parkeerdek met 52 parkeerplekken; mogelijk alternatief voor machinisten en onderhoudspersoneel)
- Slagboomsystemen (nog) niet ingericht voor betaald bezoekersparkeren



Maaiveldparkeren

- Reële optie gezien parkeergedrag op huidige locatie
- Reële optie gezien parkeerregime en tariefstelling
  - Tijdsduur maximaal 2 uur | Kosten € 2,50 per uur | Tijdstip ma t/m za 09:00 - 18:00 uur en do tot 21:00 uur | Standaardbezoek DNP van 3 uur: gratis of maximaal € 5,00
- Irreële optie gezien parkeerdruk bewoners (vergunningenparkeren) in de avonduren
- Beleidsmatig ongewenst, dus aanpassen parkeerregime en tariefstelling in Rivierenbuurt, Grunobuurt en Laanhuizen. Voorstel:
  - Tijdsduur maximaal 2 uur | Kosten € 4,10 per uur | Tijdstip ma t/m wo 09:00 - 22:00 uur, do t/m za 09:00 - 00:00 uur | Standaardbezoek DNP van 3 uur: € 8,20 of niet mogelijk

1723066 0220

Overige aandachtspunten

- Concurrerende tariefstelling
- Kwaliteit parkeergarages
- Ontsluiting parkeergarage
- Halen en brengen

1723066

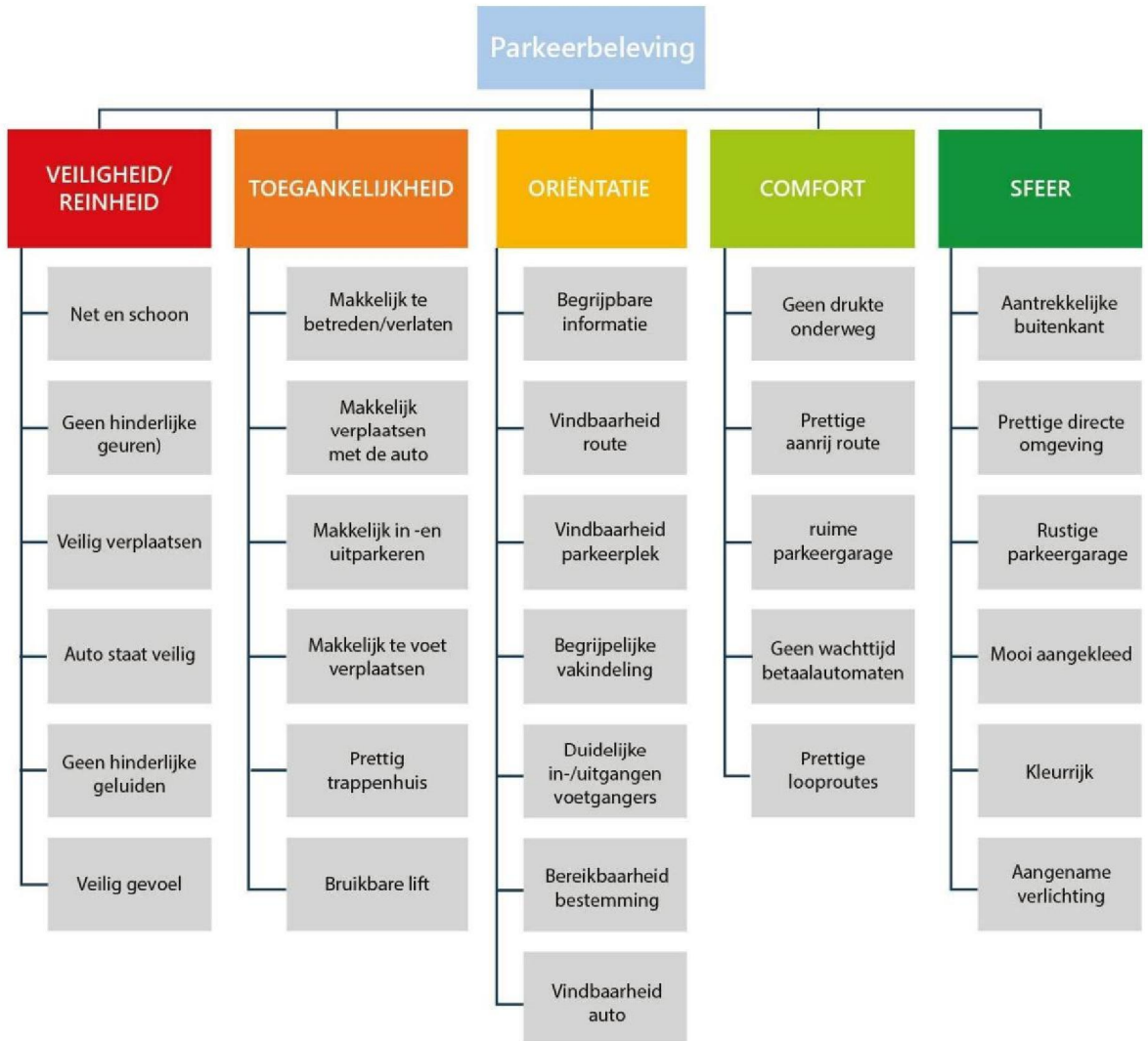
0220

Concurrerende tariefstelling?

- P+R € 6,00 (groepsticket voor busreis)
- KPN/Parkbee € 6,19
- Maaiveldparkeren € 8,20 (op basis van nieuw tarief)
- P+R Hoofdstation € 9,39
- Westerhaven € 12,30

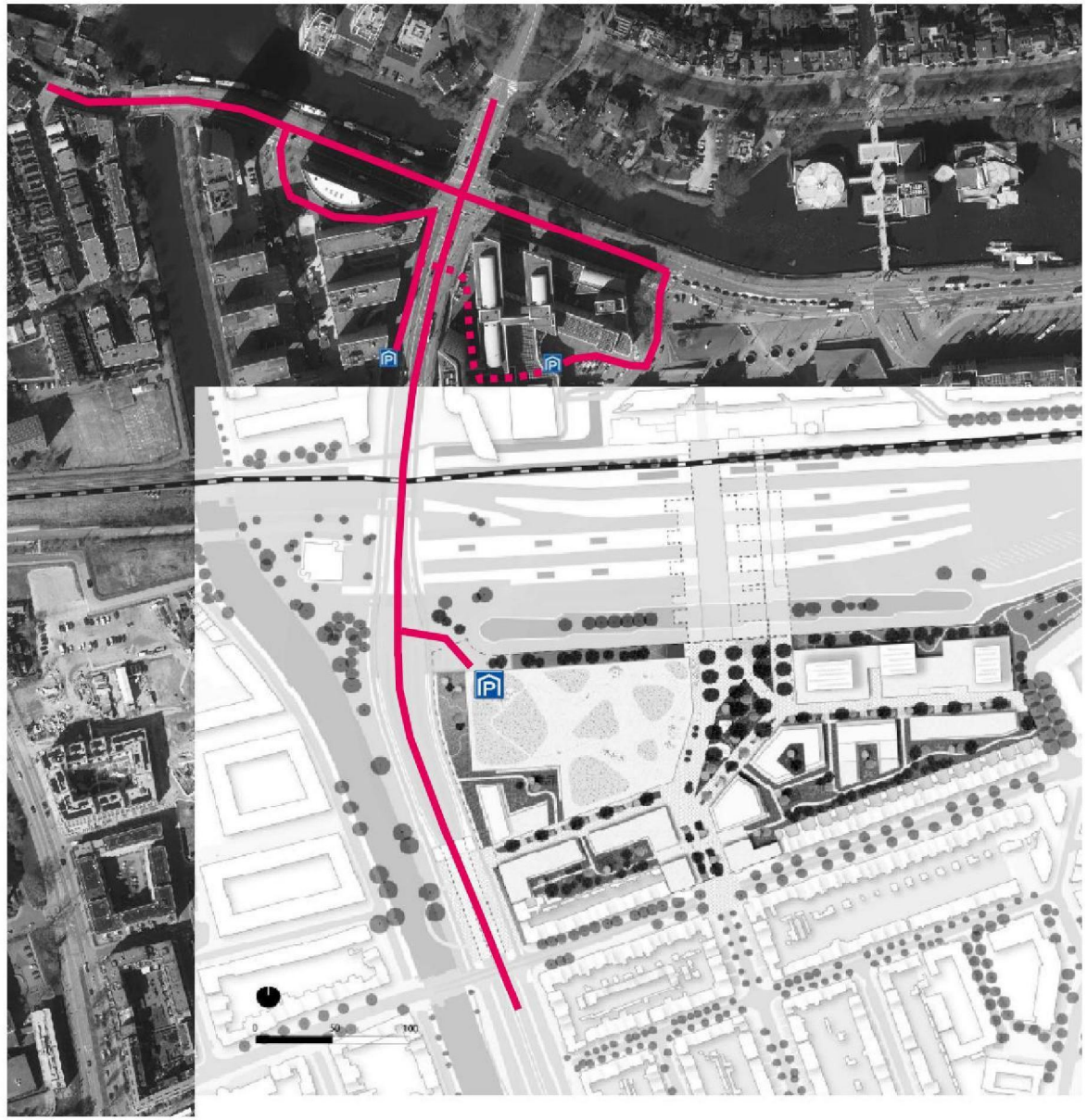
Kwaliteit parkeergarages

- Eerste indruk beleving P+R Hoofdstation en KPN/Parkbee niet positief
- Checklist subjectieve criteria hiernaast weergegeven
- Daarnaast checklist objectieve ontwerpeisen conform NEN 2443



Ontsluiting parkeergarages

- Vindbaarheid route



Halen en brengen

- Optie in nabijheid: toekomstige locatie K+R
- Haal/breng-percentage: 4%
- Op 10e drukste dag: 190 bezoekers
- Netto autobezetting: 2
- Aantal voertuigen: 95
- Vervoersbewegingen brengen 190, halen 190, totaal 380

